

AFETZEDER İSİM LİSTESİ

| S.NO | ADI | SOYADI | BABA ADI | DOĞUM TARİHİ | AÇIKLAMALAR | PARSEL NO |
|------|----------|-----------|---------------|--------------|---|--------------------------------|
| 1 | Sami | KÜÇÜK | Akif | 10.05.1977 | Tapu kendi adına kayıtlı. | 244/10 |
| 2 | Ahmet | ÖZEL | Rasih | 01.01.1981 | Tapu kendi adına kayıtlı. | 244/7 |
| 3 | Cercis | ÖZEL | Cuma Ali | 01.10.1965 | Tapu kendi adına kayıtlı. | 244/9 245/1 |
| 4 | Galip | ARIKAN | Murat | 10.10.1980 | Tapu kendi adına kayıtlı. | 243/2 |
| 5 | Adem | ERTEN | Rüştü | 01.01.1946 | Tapu kendi adına kayıtlı. | 243/4 |
| 6 | Aydın | ERTEN | Adem | 02.04.1988 | Tapu kendi adına kayıtlı. | 243/3 |
| 7 | Durmuş | ARIKAN | Murat | 01.01.1959 | Tapu kendi adına kayıtlı. | 242/7 |
| 8 | Şerife | HINÇER | Ali | 10.10.1968 | Tapu kendi adına kayıtlı | 242/6 - 242/5 237/5 - 237/7 |
| 9 | Cuma Ali | KÜÇÜK | İsmail | 04.10.1945 | Tapu kendi adına kayıtlı | 242/4 |
| 10 | Ayşe | TUNÇER | Halil | 10.02.1945 | Tapu ölen eşi Refik TUNÇER adına kayıtlı. | 242/3 244/11 |
| 11 | Hümmet | KÜÇÜK | Cuma Ali | 11.09.1980 | Tapu babası Cuma Ali KÜÇÜK adına kayıtlı. | 237/2 |
| 12 | Bekir | HINCER | Ahmet | 09.02.1934 | Tapu kendi adına kayıtlı | 237/10 |
| 13 | Sedat | AKPINAR | Abdullah | 10.04.1973 | Tapu kendi adına kayıtlı | 237/13 |
| 14 | Semiha | ÇAMYEL | Mehmet | 01.01.1935 | Tapu kendi adına kayıtlı | 249/6 |
| 15 | Haydar | ERALP | Mehmet Ali | 20.11.1970 | Tapu annesi Kamile ERALP adına kayıtlı (250/2 nolu parselde bulunan konut). | 250/2 |
| 16 | Ömer | KAVRAMAZ | Mustafa | 07.04.1981 | Tapu kendi adına kayıtlı. | 250/1 |
| 17 | Zehra | TURAN | Mehmet Ali | 01.01.1966 | Tapu kendi adına kayıtlı. | 250/3 |
| 18 | Ramazan | YEL | Hacı Mehmet | 10.03.1940 | Tapu kendi adına kayıtlı. | 250/4 |
| 19 | Ali | TURAN | Halil İbrahim | 10.11.1975 | Tapu kendi adına kayıtlı. (durumu hak sahipliğinde) | 250/5 |
| 20 | Cemil | YEL | Hacı Mehmet | 28.02.1943 | Tapu kendi adına kayıtlı. | 250/7 |
| 21 | Alime | GÜLTEKİN | Habip | 10.01.1965 | Tapu kendi adına kayıtlı. | 238/2 |
| 22 | Nusret | TAŞPINAR | İsa | 15.03.1961 | Tapu kendi adına kayıtlı. | 238/4 |
| 23 | İsimbey | KARADUMAN | Durmuş | 06.10.1952 | Tapu kendi adına kayıtlı | 239/7 |
| 24 | Ramazan | ERTEN | Cuma | 01.01.1950 | Tapu kendi adına kayıtlı | 239/6 |

| | | | | | | |
|----|--------|----------|------------------|------------|---|--------|
| 25 | Bayram | KAHRAMAN | Hasan Hüseyin | 10.03.1968 | Tapu kendi adına kayıtlı | 239/13 |
| 26 | İlhan | YÜCE | Ali | 01.07.1929 | Tapu kendi adına kayıtlı.(Birden fazla ölüm nedeni ile intikal) | 239/17 |
| 27 | Osman | KUZUCU | Cumali | 01.01.1965 | Tapu kendi adına kayıtlı. | 239/2 |
| 28 | Arif | HINCER | Hasan | 15.05.1949 | Tapu kendi adına kayıtlı. | 239/3 |
| 29 | Kemal | ERTEN | Rüştü | 01.01.1956 | Tapu kendi adına kayıtlı. Muhtemel su taşkını afetinden etkileniyor.. 30.12.1976 yılında hak sahibi olarak kabul edilenler listesinde babası Rüştü ERTEN ' in adı bulunmaktadır. Ancak evini tamamlamadığı için programdan çıkarılmıştır. Kemal ERTEN bu konutu babası Rüştü ERTENDEN almıştır. Durumu hak sahipliği çalışmalarında değerlendirilecektir. | 249/8 |
| 30 | Kamber | AKPINAR | Kemal | 01.01.1965 | Tapu kendi adına kayıtlı. İstanbul'da ikamet ediyor. Mevcut konutu 30.12.1976 yılında hak sahibi olarak kabul edilenler listesinde bulunan Ömer Osman Akpınar'dan almıştır. Durumu hak sahipliği çalışmalarında değerlendirilecektir. | 239/16 |

TALEP VE TAAHHÜTNAME

| HASAR GÖREN BİNANIN | | | |
|-------------------------------|--------|----------------------|-----------|
| İLİ: | İLÇESİ | KÖYÜ | MAHALLESİ |
| AFETZEDE SIRA NO | | BORÇLANDIRMA SIRA NO | |
| NÜFUS KAYDI HAKKINDA BİLGİLER | | | |
| AFETZEDENİN | | EŞİNİN | |
| T.C. KİMLİK NO | | T.C. KİMLİK NO | |
| ADI SOYADI | | ADI SOYADI | |
| BABA ADI | | BABA ADI | |
| ANNE ADI | | ANNE ADI | |
| DOĞUM YERİ, TARİHİ | | DOĞUM YERİ, TARİHİ | |

| HASARLI GAYRİMENKUL HAKKINDA BİLGİLER | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| HASAR DURUMU | AĞIR <input type="checkbox"/> | ORTA <input type="checkbox"/> | |
| CİNSİ | KONUT <input type="checkbox"/> | İŞYERİ <input type="checkbox"/> | AHIR <input type="checkbox"/> |
| CADDESİ | | İŞYERİ İSE FAALİYET TÜRÜ | |
| SOKAK NO'SU | | PAFTA NO: | |
| EMLAK ŞİCİL NO'SU | | ADA NO: | |
| HİSSE ORANI | | PARSEL NO: | |
| | | HİSSELİ İSE HİSSE ORANI | |

| | |
|--|--|
| AFETZEDENİN TABLİGATA ELVERİŞLİ ADRESİ | |
| TELEFON NUMARASI | |

| İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜNE |
|---|
| tarihinde meydana gelen veya gelmesi muhtemel olan afeti sebebiyle evimin / işyerimin / ahırımın derecede hasar gördüğü tespit edildiğinden 7269 sayılı Kanun ve afetle ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre inşaat yardımı yapılmasını, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığınca uygulama metodu, yapı tipleri, yapı kısımları ve boyutları, yerleşme yeri, inşaat süresi, borçlandırma şekil ve süresi ve diğer konularda tespit edilen ve edilecek şartlara ve esaslara uyacağımı; haklı görülmeyecek bir sebeple taahhüdümden döndüğüm takdirde muaccel kılınacak borcumu ve Başbakanlıkça tespit edilecek tazminatı 7269 Sayılı Kanunun 28. Maddesine göre rızaen ödeyeceğimi; kanuni ipotega esas olacak borçlanma senedini istenilen anda vereceğimi, Kanunun 40. ve diğer Maddelerinden doğacak vecibelere uyacağımı; mevzuatta öngörülen ve Başkanlıkça tespit olunan şartlara ve esaslara uymadığım takdirde hak sahipliğimin zayi olacağını; afet bölgesinde kendime ve eşime ait hasarsız ikinci bir konutumun/işyerimin/ahırımın olmadığını, aksi halde hak sahipliğimin iptali ve verilen konutun/işyerinin/ahırın geri alınması yoluna gidildiği takdirde herhangi bir hak talebinde bulunmayacağımı beyan ve taahhüt eylerim. |

Ekinde Verilmesi Gereken Belgeler:

- Mülkiyet belgesi fotokopisi,
- Mülkiyet bağına gösterir belgeler (mülkiyet adına değil ise),
- Afetzedenin nüfus cüzdan fotokopisi (2 adet),
- Afetzedenin eşinin nüfus cüzdan fotokopisi,
- Emlak beyanı,
- İşyeri ise vergi levhası,
- Elektrik, su veya telefon faturası (afet tarihinden öncesine ait),

HER YAPI İÇİN AYRI AYRI VERİLECEKTİR
PARAYLA SATILMAZ

TALEP VE TAAHHÜTNAMEYİ
VERENİN
...../...../.....
İMZASI

TASDİK EDEN
MAHALLESİ/KÖYÜ MUHTARI
ADI SOYADI
İMZA/MÖHÜR/TARİH



T.C.
NİĞDE VALİLİĞİ
İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü

Sayı : 31851732-230-

16/02/2021

Konu : Talep ve Taahhütname İlanı

İLAN METNİ

Niğde İli Çiftlik İlçesi Azatlı Kasabası Yeşilkent Mahallesi İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü teknik personeline yapılan inceleme sonucu düzenlenen 23.09.2020 Tarihli Jeolojik Etüt (Afet Etüt) Raporunda 28 konut, 16 ahır, 13 samanlık ve 24 deponun ile 02.02.2021 Tarihli Jeolojik Etüt (Afet Etüt) Raporunda 2 konutun muhtemel su baskını afetine maruz olduğu tespit edilmiştir. İlgili raporlarda su baskını afetine maruz kalacak 30 konut için ise nakil işlemi yapılması gerektiği belirtilmiştir.

Buna göre;

1- Konutlarının nakli uygun görülen afetzedelerden; 7269 sayılı Kanunun 574 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile değişik 29'uncu maddesine ve Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik hükümlerine göre hak sahipliği iş ve işlemleri için 16/02/2021 – 16/04.2021 tarihleri arasında talep ve taahhütname alma işlemleri gerçekleştirilecektir. Bu süre içerisinde Talep Taahhütname vermeyenler haklarından feragat etmiş sayılacaklardır.

2-Müracaat süresince ekteki talep ve taahhütname ile ilan metninde belirtilen diğer belgeler alınacaktır. Müracaatta bulunan afetzedelerin durumları, "Mahalli Hak Sahipliği İnceleme Komisyonunca" 7269 Sayılı Kanun ve buna bağlı "Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkında Yönetmenlik" hükümlerine göre incelenip değerlendirilecektir. Talep ve taahhütname başvurularını Çiftlik Kaymakamlığı Mahalli Hak Sahipliği İnceleme Komisyonu Başkanlığına bizzat kendileri veya kanuni vekilleri vasıtasıyla teslim edeceklerdir.

3- Hastalık, askerlik ve yurtdışında bulunma nedeni ile Talep Taahhütname veremeyenlerin durumları Başkanlığımızca değerlendirilecektir.

Talep ve Taahhütname vererek müracaat edilirken aşağıda belirtilen evraklar da talep ve taahhütname ile verilecektir.

a) **Kadastro görmüş yerlerde;**

- Tapu Senedi Fotokopisini,
- Aile Nüfus Kayıt Örneği ve Kimlik Fotokopisini
- Tapu ve emlak kaydı ölü kişiye ait ise veraset ilamı veya aile nüfus kaydını,

b) **Tapu kaydı yok ise;**

- Noterden düzenlenmiş satış sözleşmesini,

K.N 26172
16.02.2021

- Tapu Tahsisi Belgesi
- Yapı Kayıt Belgesi
- Düzenleme şeklinde satış vaadi sözleşmesini (Adi satış sözleşmeleri, 7269 sayılı Kanununun 29. maddesine göre mülkiyet belgesi sayılmamaktadır.),

c) **Kadastro görmemiş yerlerde;**

- Kat mülkiyeti zabıt defterinden belirtilen taşınmazın tasdikli bir suretini,
- Köy envanter defterinden kendine ait sayfadan tasdikli bir örneğini,
- Köy muhtarından alınacak ve o yerin en büyük mülki amirine tasdik ettirilecek mülkiyet belgesini
- Elektrik ve su olan yerlerde abonelik belgesini,


d) **Evli evlatlar;**

- Yerleşim Yeri Belgesi veya hasarlı konuta ait aboneliği adlarına olan elektrik veya su abonelik belgesini

e) **Cins tahsisi yapılamayan hasarlı yapılar;**

- Hasarlı konutun tapusu bağ, bahçe, arsa vb. tapusu ise bu vasıflara ait tapu ile birlikte binaya ait ilgili belediyesinden alınacak emlak beyannamesinin bir örneğini vereceklerdir.

4- Tereddüde düşülen hususlarda Niğde İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğünden bilgi alınabilecektir. (Tel: 0388 232 23 10) Tebliğ ilan olunur.


Selami KILIÇEL
Vali a.

İl Müdürü

EK:

-Talep Taahhütname Belgesi (1 sayfa)

-Afetzedede İsim Listesi (2 Sayfa)